

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Монетная ул. д. 23

Общая площадь дома (м2): 14 349,60
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 968 507,69 в т.ч. задолженность по тек. ремонту — 152396 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	528 647,07	764 253,65	764 253,65	737 457,75		121 934,83	642 318,82
Содержание общ. имущ. МКД		1 426 304,44	1 426 304,44	1 372 173,99		1 559 478,16	-133 173,72
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	280 869,80	
					Транспортные расходы	42 086,91	
					Аварийное обслуживание	180 518,42	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	23 315,97	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	6 976,86	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	6 210,93	
					трубоочистные работы	4 479,53	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Ликвидация следов протечек	16 915,71	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	68 769,00	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	119 589,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	47 952,89	
					Уборка лестничных клеток	153 938,33	
					Вывоз твердых бытовых отходов	504 302,50	
					Накладные расходы	108 031,84	
Уборка и сан. очистка земельного участка		193 935,45	193 935,45	187 186,80		300 389,37	-106 453,92
Эксплуатация коллективных ГУ		121 996,21	121 996,21	116 954,60		115 896,40	6 099,81
Содержание и ремонт ЛЭУ		57 021,76	42 200,17	39 153,88		42 405,60	-205,43
Содержание и ремонт лифтов		210 588,89	210 588,89	203 920,89		115 935,60	94 653,29
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		84 342,76	84 342,76	80 990,41		71 448,39	12 894,37
Управление многоквартирным домом		177 723,80	177 723,80	171 115,41		207 798,68	-30 074,88
ИТОГО по дому		3 036 166,96	3 021 345,37	2 908 953,73		2 535 287,03	486 058,34
Полная задолженность дома по квартплате:							1 968 507,69

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.